

SUPERBONUS 110%: ASSICURAZIONI, ASSEVERAZIONI E RENDICONTAZIONI

DATA

5 novembre '21

ORARIO

14.30-17.30

DURATA

3 ore

3 CFP

MODALITA'

FAD

OBIETTIVI

Da diversi mesi ormai si parla del cosiddetto SUPERBONUS 110%, norma inserita nel DL Rilancio e destinata ad assicurare un rimborso fiscale addirittura superiore all'importo previsto per i lavori. Si tratta infatti di un'opportunità senza precedenti di ristrutturazione con riqualificazione energetica e anti-sismica degli edifici residenziali.

Questo seminario, parte integrante di un ciclo di 3 seminari, ha l'obiettivo far conoscere e comprendere approfonditamente questo strumento, per poter cogliere le grandi opportunità che mette a disposizione rimanendo costantemente aggiornati sulle novità e sulle interpretazioni di una norma efficace ma complessa.

ARGOMENTI

• Assicurazioni

verifica del massimale assicurato per pratica al 110% e valutazione delle clausole da far inserire nella propria assicurazione professionale

• Asseverazioni – obblighi del professionista

Portale ENEA. Veloce spiegazione dei dati che servono per la compilazione

• Rendicontazioni – Rapporto Professionista/impresa

Come impostare il CME e differenza con le rendicontazioni. Il legame con il General Contractor e il possibile conflitto di interessi

• Obblighi del Committente

Cosa spiegare al committente intenzionato a procedere con il Superbonus. Obblighi di trasparenza e di collaborazione.

• Numero dei professionisti coinvolti e rispettivi ruoli

Escursus sulle figure professionali necessarie ai fini dell'ottenimento e relative responsabilità nei confronti di ADE e committente. Il ruolo dell'Amministratore e quando è necessario o consigliabile nominarlo



MARA LORENZINI

Project Manager Ufficio Formazione
(+39) 02 80604 435
mara.lorenzini@federlegnoarredo.it



• Ruolo dell'Impresa - Cronoprogramma

Come aiutare impresa a programmare i lavori costruendo insieme un cronoprogramma che tiene conto di un flusso finanziario fuori dall'ordinario

Esempio pratico demolizione e ricostruzione

DOCENTE

Alberto Neri architetto, Consulente Esperto dell'agenzia Casa Clima di Bolzano, socio fondatore dello studio LS architettura, specializzato in "LS architettura", architettura e design a risparmio energetico.



MARA LORENZINI

Project Manager Ufficio Formazione
(+39) 02 80604 435
mara.lorenzini@federlegnoarredo.it

